

# SOLICITUD DE PRÉSTAMO

— PARA VIVIENDAS MÓVILES HEART

Esta solicitud se utilizará para determinar tanto los ingresos necesarios para participar en el programa como el monto del préstamo para el que calificaría. Deberá brindar información sobre todos los miembros del hogar, aunque no sean los responsables de los pagos mensuales.

## PARTE 1: INFORMACIÓN DEL PRESTARIO

### Solicitante principal

Nombre

Número de teléfono

( ) - -

Correo electrónico :

Forma de contacto preferida :  Teléfono  Mensaje de texto  Correo electrónico

Idioma preferido: :  Inglés  Español  Otro (especificar) :

### Dirección actual

Parque de viviendas móviles :

Calle :  N.º de unidad :

Ciudad :  Estado :  Código postal :

¿Hace cuánto vive en la dirección actual? :  años  meses

Si vive en la dirección actual hace MENOS de 2 años, indique su dirección anterior.

Calle :  N.º de unidad :

Ciudad :  Estado :  Código postal :

### Dirección postal (si no es la misma que la dirección actual)

Calle :  N.º de unidad :

Ciudad :  Estado :  Código postal :

GRACIAS POR SU INFORMACIÓN



# SOLICITUD DE PRÉSTAMO

— PARA VIVIENDAS MÓVILES HEART

## PARTE 2: COMPOSICIÓN DEL HOGAR

Enumere a todos los miembros del hogar.

N.º de miembro(s) del hogar	Apellido	Nombre	Inicial del segundo o nombre	Relación con el jefe de familia	Fecha de nacimiento (MM/DD/AA AA)	Condición de estudiante (marcar una opción)	N.º de seguro social
1				JEFE			
2							
3							
4							
5							
6							
7							

GRACIAS POR SU INFORMACIÓN



# SOLICITUD DE PRÉSTAMO

— PARA VIVIENDAS MÓVILES HEART

## PARTE 3: INGRESOS DEL HOGAR

En esta parte, se le pregunta sobre sus ingresos laborales y de otras fuentes, como la jubilación, para determinar si es elegible para recibir el préstamo y, en caso afirmativo, un préstamo de qué monto.

### 1.º miembro del hogar:

Nombre

Segundo Nombre

Apellido

**Nombres alternativos:** indique cualquier nombre por el que se lo conozca o cualquier nombre con el que haya recibido créditos con anterioridad (nombre, segundo nombre, apellido)

¿Será esta persona prestataria del préstamo?

Sí

No

### Ingresos laborales

Empleador o nombre de la empresa

Teléfono

( ) - -

Calle :

N.º de unidad :

Ciudad :

Estado :

Código postal :

Puesto o cargo

Fecha de inicio:

<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
M	M	D	D	A	A	A	A

¿Hace cuánto está en este puesto o cargo? : \_\_\_\_\_ años \_\_\_\_\_ meses

Ingresos regulares \$ \_\_\_\_\_  por semana  cada dos semanas  por mes (marque una opción)

Do ¿Recibe algún ingreso en concepto de bonificaciones, horas extra o comisiones? :  Sí  No

### Ingresos por trabajo autónomo

Fuente del ingreso por trabajo autónomo

Fecha de inicio :

<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
M	M	D	D	A	A	A	A

¿Hace cuánto está en este puesto o cargo? : \_\_\_\_\_ años \_\_\_\_\_ meses

Ingresos regulares \$ \_\_\_\_\_  por semana  cada dos semanas  por mes (marque una opción)

GRACIAS POR SU INFORMACIÓN



# SOLICITUD DE PRÉSTAMO

— PARA VIVIENDAS MÓVILES HEART

## Otros ingresos

A continuación, incluya los ingresos procedentes de otras fuentes. En Fuente de ingresos, elija una de las fuentes que aparecen aquí:

Pensión alimenticia	Empleo	Jubilación (p. ej., pensión, IRA)	Fideicomiso
Ganancias de capital	Acogida familiar	Pagos de cánones	Beneficios por desempleo
Manutención de los hijos	Intereses y dividendos	Manutención por separación	Compensación por condición de veterano
Discapacidad	Asistencia pública	Seguridad social	Otro

Si recibe una pensión alimenticia o manutención de los hijos, ¿se trata de un ingreso regular? Sí \_\_\_\_\_ No \_\_\_\_\_

## Fuente de ingresos: utilice la lista anterior

## Ingreso mensual

_____	\$ _____
_____	\$ _____
_____	\$ _____

## 2.º miembro del hogar:

Nombre

Segundo Nombre

Apellido

_____	_____	_____
-------	-------	-------

**Nombres alternativos:** indique cualquier nombre por el que se lo conozca o cualquier nombre con el que haya recibido créditos con anterioridad (nombre, segundo nombre, apellido)

\_\_\_\_\_

¿Será esta persona prestataria del préstamo?

Sí

No

## Ingresos laborales

Empleador o nombre de la empresa

\_\_\_\_\_

Teléfono

( ) - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

Calle : \_\_\_\_\_

N.º de unidad : \_\_\_\_\_

Ciudad : \_\_\_\_\_

Estado : \_\_\_\_\_

Código postal : \_\_\_\_\_

Puesto o cargo

\_\_\_\_\_

Fecha de inicio:

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
M	M	D	D	A	A	A	A

¿Hace cuánto está en este puesto o cargo? : \_\_\_\_\_ años \_\_\_\_\_ meses

Ingresos regulares \$ \_\_\_\_\_  por semana  cada dos semanas  por mes (marque una opción)

GRACIAS POR SU INFORMACIÓN



# SOLICITUD DE PRÉSTAMO

— PARA VIVIENDAS MÓVILES HEART

¿Recibe algún ingreso en concepto de bonificaciones, horas extra o comisiones? :  Sí  No

## Ingresos por trabajo autónomo

Fuente del ingreso por trabajo autónomo

Fecha de inicio :

<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
M	M	D	D	A	A	A	A

¿Hace cuánto está en este puesto o cargo? : \_\_\_\_\_ años \_\_\_\_\_ meses

Ingresos regulares \$ \_\_\_\_\_  por semana  cada dos semanas  por mes (marque una opción)

## Otros ingresos

A continuación, incluya los ingresos procedentes de otras fuentes. En Fuente de ingresos, elija una de las fuentes que aparecen aquí:

Pensión alimenticia	Empleo	Jubilación (p. ej., pensión, IRA)	Fideicomiso
Ganancias de capital	Acogida familiar	Pagos de cánones	Beneficios por desempleo
Manutención de los hijos	Intereses y dividendos	Manutención por separación	Compensación por condición de veterano
Discapacidad	Asistencia pública	Seguridad social	Otro

Si recibe una pensión alimenticia o manutención de los hijos, ¿se trata de un ingreso regular? Sí \_\_\_\_\_ No \_\_\_\_\_

Fuente de ingresos: utilice la lista anterior

Ingreso mensual

_____	\$ _____
_____	\$ _____
_____	\$ _____

## 3.º miembro del hogar:

Nombre

Segundo Nombre

Apellido

**Nombres alternativos:** indique cualquier nombre por el que se lo conozca o cualquier nombre con el que haya recibido créditos con anterioridad (nombre, segundo nombre, apellido)

¿Será esta persona prestataria del préstamo?

Sí

No

¿El 3.º miembro del hogar cuenta con ingresos?: Sí \_\_\_\_\_ No \_\_\_\_\_ ((si la respuesta es "No", puede omitir el resto de esta página)

GRACIAS POR SU INFORMACIÓN



# SOLICITUD DE PRÉSTAMO

— PARA VIVIENDAS MÓVILES HEART

## Ingresos laborales

Empleador o nombre de la empresa

Teléfono

( ) - -

Calle :

N.º de unidad :

Ciudad :

Estado :

Código postal :

Puesto o cargo

Fecha de inicio:

<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
M	M	D	D	A	A	A	A

¿Hace cuánto está en este puesto o cargo? : \_\_\_\_\_ años \_\_\_\_\_ meses

Ingresos regulares \$ \_\_\_\_\_  por semana  cada dos semanas  por mes (marque una opción)

## Ingresos por trabajo autónomo

Fuente del ingreso por trabajo autónomo

Fecha de inicio :

<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
M	M	D	D	A	A	A	A

¿Hace cuánto está en este puesto o cargo? : \_\_\_\_\_ años \_\_\_\_\_ meses

Ingresos regulares \$ \_\_\_\_\_  por semana  cada dos semanas  por mes (marque una opción)

## Otros ingresos

A continuación, incluya los ingresos procedentes de otras fuentes. En Fuente de ingresos, elija una de las fuentes que aparecen aquí:

Pensión alimenticia	Empleo	Jubilación (p. ej., pensión, IRA)	Fideicomiso
Ganancias de capital	Acogida familiar	Pagos de cánones	Beneficios por desempleo
Manutención de los hijos	Intereses y dividendos	Manutención por separación	Compensación por condición de veterano
Discapacidad	Asistencia pública	Seguridad social	Otro

Si recibe una pensión alimenticia o manutención de los hijos, ¿se trata de un ingreso regular? Sí \_\_\_\_\_ No \_\_\_\_\_

Fuente de ingresos: utilice la lista anterior

\_\_\_\_\_

Ingreso mensual

\$ \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\$ \_\_\_\_\_

GRACIAS POR SU INFORMACIÓN



# SOLICITUD DE PRÉSTAMO

— PARA VIVIENDAS MÓVILES HEART

En esta parte, se le pregunta sobre sus ingresos laborales y de otras fuentes, como la jubilación, para determinar si es elegible para recibir el préstamo y, en caso afirmativo, un préstamo de qué monto.

## 4.º miembro del hogar:

Nombre

Segundo Nombre

Apellido

**Nombres alternativos:** indique cualquier nombre por el que se lo conozca o cualquier nombre con el que haya recibido créditos con anterioridad (nombre, segundo nombre, apellido)

¿Será esta persona prestataria del préstamo?

Sí

No

## Ingresos laborales

Empleador o nombre de la empresa

Teléfono

( ) - -

Calle :

N.º de unidad :

Ciudad :

Estado :

Código postal :

Puesto o cargo

Fecha de inicio:

M M D D A A A A

¿Hace cuánto está en este puesto o cargo? : \_\_\_\_\_ años \_\_\_\_\_ meses

Ingresos regulares \$ \_\_\_\_\_  por semana  cada dos semanas  por mes (marque una opción)

Do ¿Recibe algún ingreso en concepto de bonificaciones, horas extra o comisiones? :  Sí  No

## Ingresos por trabajo autónomo

Fuente del ingreso por trabajo autónomo

Fecha de inicio :

M M D D A A A A

¿Hace cuánto está en este puesto o cargo? : \_\_\_\_\_ años \_\_\_\_\_ meses

Ingresos regulares \$ \_\_\_\_\_  por semana  cada dos semanas  por mes (marque una opción)

GRACIAS POR SU INFORMACIÓN



# SOLICITUD DE PRÉSTAMO

— PARA VIVIENDAS MÓVILES HEART

## Otros ingresos

A continuación, incluya los ingresos procedentes de otras fuentes. En Fuente de ingresos, elija una de las fuentes que aparecen aquí:

Pensión alimenticia	Empleo	Jubilación (p. ej., pensión, IRA)	Fideicomiso
Ganancias de capital	Acogida familiar	Pagos de cánones	Beneficios por desempleo
Manutención de los hijos	Intereses y dividendos	Manutención por separación	Compensación por condición de veterano
Discapacidad	Asistencia pública	Seguridad social	Otro

Si recibe una pensión alimenticia o manutención de los hijos, ¿se trata de un ingreso regular?    Sí \_\_\_\_\_    No \_\_\_\_\_

## Fuente de ingresos: utilice la lista anterior

## Ingreso mensual

_____	\$ _____
_____	\$ _____
_____	\$ _____



# SOLICITUD DE PRÉSTAMO

— PARA VIVIENDAS MÓVILES HEART

## PARTE 4: INFORMACIÓN FINANCIERA SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS

En esta parte, se le pregunta sobre los bienes valiosos que posee y que se deben tener en cuenta a fin de ser elegible para participar en el programa y recibir este préstamo. A continuación, se le pregunta por los pasivos (o deudas) que paga todos los meses, como tarjetas de crédito, pensión alimenticia u otros gastos.

**Los activos son las cuentas bancarias, de jubilación y otras cuentas que tenga.**

### 1.º miembro del hogar:

- Cuenta corriente
- Caja de ahorro
- Cuenta de mercado monetario
- Certificado de depósito
- Fondo de inversión
- Opciones de acciones
- Acciones
- Bonos
- Jubilación (por ejemplo, 401k, IRA)
- Ingresos de préstamos puente
- Cuenta de desarrollo individual
- Cuenta fiduciaria
- Valor en efectivo del seguro de vida (utilizado para la transacción)

Tipo de cuenta: de la lista anterior	Institución financiera	Nro. de cuenta	Valor en efectivo o de mercado
_____	_____	_____	\$ _____
_____	_____	_____	\$ _____
_____	_____	_____	\$ _____
_____	_____	_____	\$ _____
_____	_____	_____	\$ _____

Ingrese la cantidad TOTAL aquí : \$ \_\_\_\_\_

### Otros activos y créditos que tenga

A continuación, incluya cualquier otro activo y crédito que tenga. En Tipo de activo o crédito, elija una de las siguientes opciones:

- Producto de la venta de un vehículo recreativo
- Producto de la venta de un activo no inmobiliario
- Préstamos garantizados
- Préstamos no garantizados

Tipo de cuenta: de la lista anterior	Institución financiera	Nro. de cuenta	Valor en efectivo o de mercado
_____	_____	_____	\$ _____
_____	_____	_____	\$ _____
_____	_____	_____	\$ _____
_____	_____	_____	\$ _____

Ingrese la cantidad TOTAL aquí : \$ \_\_\_\_\_

GRACIAS POR SU INFORMACIÓN

# SOLICITUD DE PRÉSTAMO

— PARA VIVIENDAS MÓVILES HEART

## Donaciones o subvenciones que recibió o recibirá durante el período de este préstamo

A continuación, incluya todos las donaciones o subvenciones. En Fuente, elija una de las siguientes opciones:

- Institución comunitaria sin fines de lucro
- Organismo federal
- Familiar
- Organismo estatal
- Prestamista
- Institución religiosa sin fines de lucro
- Organismo local
- Empleador
- Pareja de hecho

**Tipo de activo:** donación en efectivo, capital, subvención

**Depositado/No depositado**

**Fuente:** use la lista anterior

**Valor en efectivo o de mercado**

_____	<input type="checkbox"/> Depositado <input type="checkbox"/> No depositado	_____	\$ _____
_____	<input type="checkbox"/> Depositado <input type="checkbox"/> No depositado	_____	\$ _____
_____	<input type="checkbox"/> Depositado <input type="checkbox"/> No depositado	_____	\$ _____

Ingrese la cantidad TOTAL aquí : \$ \_\_\_\_\_

## Pasivos: tarjetas de débito, otras deudas y alquileres que deba

A continuación, enumere todos los pasivos (excepto los bienes inmuebles) e incluya los pagos aplazados. En Tipo de cuenta, elija una de las siguientes opciones:

- Rotativa (p. ej., tarjetas de crédito)
- A plazos (p. ej., préstamos para autos, estudios, personales)
- Abierta a 30 días (saldo pagado por mes)
- Alquiler (no inmobiliario)
- Otra

**Tipo de cuenta:** de la lista anterior

**Institución financiera**

**Nro. de cuenta**

**Valor en efectivo o de mercado**

_____	_____	_____	\$ _____
_____	_____	_____	\$ _____
_____	_____	_____	\$ _____
_____	_____	_____	\$ _____

Ingrese la cantidad TOTAL aquí : \$ \_\_\_\_\_

## Otros pasivos y gastos

A continuación, incluya cualquier otro pasivo y gasto. Elija una de las siguientes opciones:

- Pensión alimenticia
- Manutención de los hijos
- Manutención por separación
- Otro

**Pago mensual**

_____	\$ _____
_____	\$ _____
_____	\$ _____

Ingrese la cantidad TOTAL aquí ; \$ \_\_\_\_\_

GRACIAS POR SU INFORMACIÓN

# SOLICITUD DE PRÉSTAMO

— PARA VIVIENDAS MÓVILES HEART

En esta parte, se le pregunta sobre los bienes valiosos que posee y que se deben tener en cuenta a fin de ser elegible para participar en el programa y recibir este préstamo. A continuación, se le pregunta por los pasivos (o deudas) que paga todos los meses, como tarjetas de crédito, pensión alimenticia u otros gastos.

**Los activos son las cuentas bancarias, de jubilación y otras cuentas que tenga.**

## 2.º miembro del hogar:

- Cuenta corriente
- Caja de ahorro
- Cuenta de mercado monetario
- Certificado de depósito
- Fondo de inversión
- Opciones de acciones
- Acciones
- Bonos
- Jubilación (por ejemplo, 401k, IRA)
- Ingresos de préstamos puente
- Cuenta de desarrollo individual
- Cuenta fiduciaria
- Valor en efectivo del seguro de vida (utilizado para la transacción)

Tipo de cuenta: de la lista anterior	Institución financiera	Nro. de cuenta	Valor en efectivo o de mercado
_____	_____	_____	\$ _____
_____	_____	_____	\$ _____
_____	_____	_____	\$ _____
_____	_____	_____	\$ _____
_____	_____	_____	\$ _____

Ingrese la cantidad TOTAL aquí : \$ \_\_\_\_\_

## Otros activos y créditos que tenga

A continuación, incluya cualquier otro activo y crédito que tenga. En Tipo de activo o crédito, elija una de las siguientes opciones:

- Producto de la venta de un vehículo recreativo
- Producto de la venta de un activo no inmobiliario
- Préstamos garantizados
- Préstamos no garantizados

Tipo de cuenta: de la lista anterior	Institución financiera	Nro. de cuenta	Valor en efectivo o de mercado
_____	_____	_____	\$ _____
_____	_____	_____	\$ _____
_____	_____	_____	\$ _____
_____	_____	_____	\$ _____

Ingrese la cantidad TOTAL aquí : \$ \_\_\_\_\_

GRACIAS POR SU INFORMACIÓN



# SOLICITUD DE PRÉSTAMO

— PARA VIVIENDAS MÓVILES HEART

## Donaciones o subvenciones que recibió o recibirá durante el período de este préstamo

A continuación, incluya todas las donaciones o subvenciones. En Fuente, elija una de las siguientes opciones:

- Institución comunitaria sin fines de lucro
- Organismo federal
- Familiar
- Organismo estatal
- Prestamista
- Institución religiosa sin fines de lucro
- Organismo local
- Empleador
- Pareja de hecho

**Tipo de activo:** donación en efectivo, capital, subvención

**Depositado/No depositado**

**Fuente:** use la lista anterior

**Valor en efectivo o de mercado**

_____	__Depositado __No depositado	_____	\$ _____
_____	__Depositado __No depositado	_____	\$ _____
_____	__Depositado __No depositado	_____	\$ _____

**Ingrese la cantidad TOTAL aquí :** \$ \_\_\_\_\_

## Pasivos: tarjetas de débito, otras deudas y alquileres que deba

A continuación, enumere todos los pasivos (excepto los bienes inmuebles) e incluya los pagos aplazados. En Tipo de cuenta, elija una de las siguientes opciones:

- Rotativa (p. ej., tarjetas de crédito)
- A plazos (p. ej., préstamos para autos, estudios, personales)
- Abierta a 30 días (saldo pagado por mes)
- Alquiler (no inmobiliario)
- Otra

**Tipo de cuenta:** de la lista anterior

**Institución financiera**

**Nro. de cuenta**

**Valor en efectivo o de mercado**

_____	_____	_____	\$ _____
_____	_____	_____	\$ _____
_____	_____	_____	\$ _____
_____	_____	_____	\$ _____

**Ingrese la cantidad TOTAL aquí :** \$ \_\_\_\_\_

## Otros pasivos y gastos

A continuación, incluya cualquier otro pasivo y gasto. Elija una de las siguientes opciones:

- Pensión alimenticia
- Manutención de los hijos
- Manutención por separación
- Otro

**Pago mensual**

_____	\$ _____
_____	\$ _____
_____	\$ _____

**Ingrese la cantidad TOTAL aquí ;** \$ \_\_\_\_\_

Si hay más miembros del hogar con activos y pasivos, copie esta parte e inclúyalos con la solicitud.

GRACIAS POR SU INFORMACIÓN



# SOLICITUD DE PRÉSTAMO

— PARA VIVIENDAS MÓVILES HEART

## PARTE 5: INFORMACIÓN FINANCIERA SOBRE BIENES EN PROPIEDAD

En esta parte, se le pide que enumere todas las propiedades que posee actualmente y lo que debe de ellas.

### Vivienda móvil actual o vehículo recreativo que sustituirá:

Enganche del tipo "quinta rueda"  Vehículo recreativo  CCI  Vivienda prefabricada  Otro

Alquiler mensual del espacio : \$ \_\_\_\_\_ Seguro mensual : \$ \_\_\_\_\_ Gasto mensual en servicios públicos : \$ \_\_\_\_\_

Antigüedad de la unidad : \_\_\_\_\_

¿Ha recibido algún aviso del condado sobre el estado de la unidad?  Sí  No

*Si la respuesta es sí, entregue una copia del aviso.*

¿Qué tiene previsto hacer con la unidad existente?  Demolerla/Arreglarla  Venderla

Si tiene previsto venderla, ¿cuál es el valor estimado de la unidad? \$ \_\_\_\_\_

¿Existe un préstamo sobre la unidad actual?  Sí  No *Si la respuesta es sí, complete lo siguiente:*

Nombre del acreedor	Número de cuenta	Pago del préstamo	Saldo pendiente
_____	_____	\$ _____	\$ _____

SI CORRESPONDE, complete la información sobre cualquier otra propiedad que posea.

Calle : \_\_\_\_\_ N.º de unidad : \_\_\_\_\_

Ciudad : \_\_\_\_\_ Estado : \_\_\_\_\_ Código postal : \_\_\_\_\_

¿Se trata de una :  comercial  de uso combinado?

*Si la propiedad es comercial, ¿qué uso se le da?* \_\_\_\_\_

Préstamos hipotecarios sobre la propiedad  Ninguno  Sí

*Si la respuesta es sí, complete lo siguiente:*

Nombre del acreedor	Número de cuenta	Pago del préstamo	Saldo pendiente
_____	_____	\$ _____	\$ _____

GRACIAS POR SU INFORMACIÓN



# SOLICITUD DE PRÉSTAMO

— PARA VIVIENDAS MÓVILES HEART

## PARTE 6: DECLARACIONES

En esta parte, se le hacen preguntas específicas sobre la unidad que adquirirá, su financiación y su historial financiero.

### Acerca de la unidad que adquiere y de su dinero para este préstamo:

- A. ¿Ocupará la unidad como residencia principal? \_\_\_\_\_
- B. ¿Estará la unidad en el parque de viviendas móviles en el que vive? \_\_\_\_\_
- C. ¿Está pidiendo dinero prestado para adquirir o instalar la unidad, o bien obteniendo dinero de terceros, que no haya revelado en esta solicitud de préstamo? Sí \_\_\_ No \_\_\_
- Si la respuesta es SÍ, ¿qué cantidad de dinero? \_\_\_\_\_
- D. ¿Solicitó o solicitará un préstamo hipotecario sobre otra propiedad (que no sea la unidad que garantiza este préstamo) en el momento de cerrar esta transacción, o antes de hacerlo, que no se haya revelado en esta solicitud de préstamo? \_\_\_\_\_
- E. ¿Solicitó o solicitará algún crédito nuevo (por ejemplo, un préstamo a plazos, una tarjeta de crédito, etc.) en el momento de cerrar este préstamo, o antes de hacerlo, que no se haya revelado en esta solicitud? \_\_\_\_\_

### Acerca de sus finanzas:

- F. ¿Es usted cofirmante o garante de alguna deuda o préstamo que no se haya revelado en esta solicitud? \_\_\_\_\_
- G. ¿Existe alguna sentencia pendiente en su contra? \_\_\_\_\_
- H. ¿Es usted actualmente deudor o moroso de alguna deuda federal? \_\_\_\_\_
- I. ¿Es usted parte en un litigio en el que posiblemente tenga alguna responsabilidad financiera personal? \_\_\_\_\_
- J. ¿Ha transferido el título de alguna propiedad en lugar de una ejecución hipotecaria en los últimos 7 años? \_\_\_\_\_
- K. En los últimos 7 años, ¿ha realizado una venta previa a la ejecución hipotecaria o una venta al descubierto, en la que la propiedad se vendió a un tercero y el prestamista aceptó una cantidad inferior al saldo pendiente de la hipoteca? \_\_\_\_\_
- L. ¿Le han ejecutado una hipoteca en los últimos 7 años? \_\_\_\_\_
- M. ¿Se ha declarado en quiebra en los últimos 7 años? \_\_\_\_\_
- Si la respuesta es SÍ, indique el tipo de quiebra: \_\_\_ Capítulo 7 \_\_\_ Capítulo 11 \_\_\_ Capítulo 12 \_\_\_ Capítulo 13

## PARTE 7: RECONOCIMIENTOS

En esta parte, se le informa de sus obligaciones legales al firmar esta solicitud.

### Definiciones:

Acuso recepción de lo siguiente, así como lo acepto y declaro:

- Por "Prestamista" se entiende a los agentes del prestamista, proveedores de servicios, así como cualquiera de sus sucesores y cesionarios.
- Por "Otros participantes del préstamo" se entiende al (i) Departamento de Vivienda del condado de San Mateo; (ii) cualquier propietario real o potencial de un préstamo producto de esta solicitud (el "Préstamo"); (iii) los adquirentes de cualquier interés beneficioso o de otro tipo en el Préstamo; (iv) cualquier garante; (v) cualquier administrador del Préstamo; y (vi) cualquiera de los proveedores de servicios, sucesores o cesionarios de estas partes.

GRACIAS POR SU INFORMACIÓN



# SOLICITUD DE PRÉSTAMO

— PARA VIVIENDAS MÓVILES HEART

## (1) Toda la información de esta solicitud

- La información que facilite en esta solicitud es verdadera, exacta y completa en la fecha en que firmé esta solicitud.
- Si la información que presenté cambia, o bien tengo nueva información antes del cierre del Préstamo, debo cambiar y complementar esta solicitud, lo que incluye brindar cualquier contrato de venta de bienes inmuebles actualizado o complementado. .
- El Prestamista y los Otros participantes del préstamo se podrán basar en la información de la solicitud antes y después del cierre del Préstamo.
- Toda manifestación falsa intencionada o negligente de la información puede dar lugar a que se imponga lo siguiente:
  - (a) una responsabilidad civil sobre mí, incluida una indemnización por daños y perjuicios, si una persona sufre alguna pérdida por haberse fiado de cualquier manifestación falsa que yo haya hecho en esta solicitud; y/o
  - (b) sanciones penales contra mí, incluidas, entre otras, una multa o encarcelación, o ambas, en virtud de las disposiciones de las leyes federales (Título 18, Sección 1001, y siguientes del Código de los Estados Unidos).

## (2) La garantía de la propiedad

- Al Préstamo que solicité en este documento lo garantizaré un préstamo que facilita al Prestamista un interés de garantía en la propiedad descrita aquí.

## (3) La tasación, el valor y el estado de la propiedad

- Toda tasación o valor de la propiedad que obtenga el Prestamista es para uso del Prestamista y de Otros participantes del préstamo.
- El Prestamista y los Otros participantes del préstamo no han realizado ninguna manifestación ni me han dado ninguna garantía, expresa o implícita, sobre la propiedad, su estado o su valor.

## (4) Firmas y registros electrónicos

- El Prestamista y los Otros participantes del préstamo podrán conservar cualquier registro impreso y/o electrónico de esta solicitud, tanto si el Préstamo es aprobado, como si no lo es.
- Si esta solicitud se crea como una "solicitud electrónica", o se convierte en eso, doy mi consentimiento para usar los "registros electrónicos" y las "firmas electrónicas", tal como se definen estos términos en las leyes federales y/o estatales aplicables a las transacciones electrónicas, así como se rigen por ellas.
- Tengo la intención de firmar y he firmado esta solicitud utilizando lo siguiente:
  - (a) mi firma electrónica; o
  - (b) una firma escrita. Además, acepto que si una versión impresa de esta solicitud se convierte en una solicitud electrónica, la solicitud pasará a ser un registro electrónico, y la representación de mi firma escrita en esta solicitud pasará a ser mi firma electrónica vinculante.
- Acepto que la solicitud, si se entrega o transfiere al Prestamista o a los Otros participantes del préstamo como un registro electrónico con mi firma electrónica, será igual de eficaz y aplicable que una solicitud impresa firmada por mí por escrito.

# SOLICITUD DE PRÉSTAMO

— PARA VIVIENDAS MÓVILES HEART

## (5) Delincuencia

- *El Prestamista y los Otros participantes del préstamo pueden informar de mi cuenta a oficinas de crédito. Los pagos atrasados, la falta de pago u otros incumplimientos en mi cuenta se pueden ver reflejados en mi informe crediticio y es probable que afecten mi puntuación crediticia.*
- *Si me cuesta efectuar mis pagos, entiendo que debo comunicarme con el Prestamista para abordar la situación.*

## (6) Autorización para usar y compartir información

*Al firmar a continuación, además de las manifestaciones y acuerdos realizados con anterioridad, autorizo expresamente al Prestamista y a los Otros participantes del préstamo a obtener, utilizar y compartir entre sí (i) la solicitud de préstamo, así como la información y documentación relacionada con el préstamo; (ii) un informe crediticio del consumidor sobre mí; y (iii) la información de mi declaración de impuestos, según sea necesario para realizar las acciones enumeradas a continuación, siempre que haya un interés en mi préstamo o en su servicio:*

- (a) tramitar y suscribir mi préstamo;*
- (b) comprobar todos los datos de mi informe crediticio del consumidor, mi solicitud de préstamo y demás información que respalde mi solicitud de préstamo;*
- (c) informar de las decisiones de crédito e inversión del Prestamista y de los Otros participantes del préstamo;*
- (d) realizar análisis y revisiones de auditoría, control de calidad y cumplimiento legal;*
- (e) realizar análisis y modelos de evaluación de riesgos;*
- (f) supervisar la cuenta de este préstamo para detectar una posible morosidad, así como determinar las ayudas de las que puedo disponer; y*
- (g) demás acciones permitidas según la legislación aplicable.*

**Firma del prestatario :** \_\_\_\_\_

**Fecha :** \_\_\_\_\_

**Firma del prestatario adicional :** \_\_\_\_\_

**Fecha :** \_\_\_\_\_